

17. Concurso Público: CPE.13.23. DMOSM - Contratação: Empreitada de “Musealização da Área das Carvalheiras - Área Arqueológica, Centro de Interpretação e Área Envolvente” – Ratificação.

Submete-se, para aprovação do Executivo Municipal, proposta de ratificação da decisão tomada pelo Sr. Presidente, em 21/08/2023, que aprovou a proposta de resposta aos pedidos de esclarecimentos, retificação do mapa de quantidades e prorrogação do prazo para apresentação das propostas até ao dia 15/09/2023, tudo de acordo com os documentos constantes do processo.

Órgão competente para a decisão de contratar: **Câmara Municipal de Braga**

DELIBERAÇÃO:

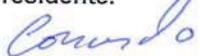
Remeta-se à Sr.^a
Diretora.



O Diretor do DOM,

28 / 09 / 2023

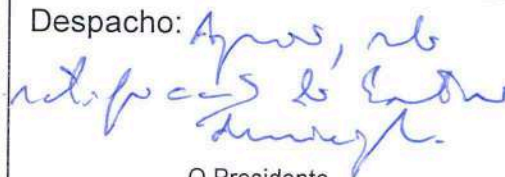
Remeta-se ao Sr.
Presidente.



A Diretora da DMOSM,

23 / 08 / 18

Despacho:



O Presidente,

(Dr. Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

23 / 08 / 21

Concurso Público: CPE.13.23.DMOSM

Contratação: empreitada de "MUSEALIZAÇÃO DA ÁREA DAS CARVALHEIRAS - ÁREA ARQUEOLÓGICA, CENTRO DE INTERPRETAÇÃO E ÁREA ENVOLVENTE".

Preço base (Pb): €3.300.000 (três milhões e trezentos mil euros) (Sem IVA);

Prazo máximo de execução da empreitada: 18 (dezoito) meses.

ASSUNTO: RESPOSTA AOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS; RETIFICAÇÃO DO MAPA DE QUANTIDADES E PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS.

I – PROJETO DE DECISÃO

No âmbito do presente procedimento e na sequência dos pedidos de esclarecimentos apresentados, propõe-se a aprovação das respetivas respostas, prestadas pelos projetistas, que se anexam, assim como a inclusão junto às peças do procedimento dos anexos complementares à resposta. Na sequência dos esclarecimentos, propõe-se a retificação dos artigos 2.7.1.1 e 2.7.1.2 do mapa quantidades colocado a concurso.

II – PREÇO BASE

Não há alteração do preço base.

III- PRORROGAÇÃO DO PRAZO

Propõe-se ainda a prorrogação do prazo para entrega das propostas, de acordo com o disposto nos n.ºs 3 e 5 do artigo 64.º do CCP, a contar da publicação do Aviso de Prorrogação do Prazo, no Diário da República, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 130.º do mesmo código.

18 de agosto de 2023

O Júri do Procedimento

RESPOSTA DOS PROJETISTAS

Resposta aos pedidos esclarecimentos (DST):

1. Com referência ao artigo 2.3.5.1 "FORMAÇÃO DE PENDENTES":

Quais são as dimensões do tijolo cerâmico? Varia consoante o ponto de referência da inclinação.

Qual é a espessura da camada de argila? A espessura varia de 5 cm a 22,5 cm.

Solicita-se um pormenor construtivo: anexamos em pdf o plano S2-07 com novas informações no pormenor D1.

2. Em relação ao artigo 2.6.1 "Fornecimento e colocação de tecido translúcido de poliéster de 450 gr/m2, revestida com PVC especial (...)", no mapa de "medição":

- Localização: a tela é instalada como "teto falso" do tramo coberto correspondente ao acesso da Rua Cruz da Pedra. Para maior esclarecimento enviamos em pdf o plano S1-03 em que no CORTE LONGITUDINAL C-C' se anexa mais informação. Esta é complementada com a de pormenor D1 (mesmo plano) que consta nos planos apresentados a concurso.

- Referência: Tela translúcida (tela backlight) 450 gr/m2 utilizada para sinais luminosos de grande formato. A largura máxima deste material numa só peça sem selagem a quente é de 5 x 20 m. Através da sobreposição de alta frequência, é possível obter um tamanho ilimitado. A impressão neste tipo de tela translúcida é efetuada em alta qualidade a 1200 dpi e tintas 4/0 UVI.

- Medidas da tela no projeto:

Comprimento: 26,30 m

Largura: Variável. Máximo 3,50 m.

3. Portas de acesso às casas de banho e aos quartos dos trabalhadores:

Existe um erro nestes artigos: (Procedeu-se à retificação do Mapa de quantidades)

No artigo 2.7.1.1, a porta S2/P1 corresponde a S2/P3.

No artigo 2.7.1.2, a porta S2/P2 corresponde a S2/P4.

As características, dimensões e localização estão corretas e correspondem às indicadas nos respetivos desenhos.

4. No que respeita aos artigos 6.2.1 e 6.2.2 (fitas de LED):

Características das fitas de LED:

- 120 leds por metro.
- Fitas flexíveis.
- Proteção IP65.
- Temperatura de cor: 4000K.
- Instalação em perfis de alumínio (com tampa opalina/difusor).

Resposta aos pedidos esclarecimentos (COSTEIRA):

Assinalámos com um círculo vermelho nos planos o pormenor arquitetónico (planta e corte) dos seguintes elementos:

- Artigo 2.5.4. referente à gelosia:

S1-02 FACHADAS CORTE E-E CORTE F-F' gelosia fixa elevação

S1-02 FACHADAS CORTE E-E CORTE F-F' gelosia fixa corte

- Artigo 2.8.17 referente ao impluvium:

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES impluvium atrio corte

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES impluvium atrio planta

- Artigo 2.8.19 referente ao frigidário termas:

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES apse frigidario planta

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES apse frigidario elevação



1 ESPECIALIDADES ESCLARECIMENTOS - DST

CAP. VI INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS

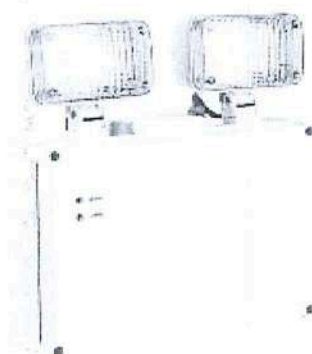
PONTO 5. Relativamente aos artigos 6.2.13 e 6.2.14 (“Detetores de Movimento 180º” / “Detetores de Movimento 360º”), não encontramos características técnicas dos mesmos ou qualquer referência a marca e modelo a propor. Assim, solicitamos mais informações sobre as suas características;

Resposta: Deverão ter as seguintes características, ou equivalentes, DETECTOR DE MOVIMENTOS tipo theMova S360-100 AP CINZA, Manufacturer: THEBEN, Model 001.1030551, e também, DETECTOR MOVIMENTOS tipo theLuxa R180 10A IP55 BR, Manufacturer: THEBEN, Model 001.1010200.

no

PONTO 6. Quanto aos artigos 6.5.1 e 6.5.2 (“Armadura de emergência permanente (...)” / “Projektor com acumulador (...)”), uma das referências em caderno de encargos já não se encontra disponível no mercado e a outra não encontramos características técnicas dos mesmos ou qualquer referência a marca e modelo a propor. Assim, solicitamos mais informações sobre as suas características;

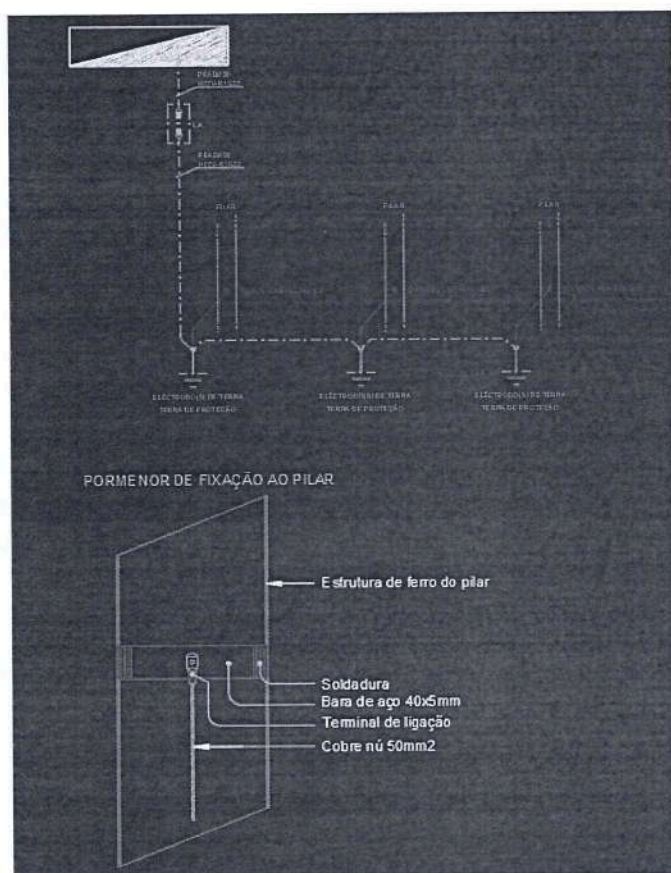
Resposta: Deverão ter as seguintes características, ou equivalentes, Projektor Emergência Permanente / Não Permanente 650LM IP65 Filux





PONTO 7. Solicitamos peças desenhadas do Sistema de terras a contabilizar no artigo 6.6;

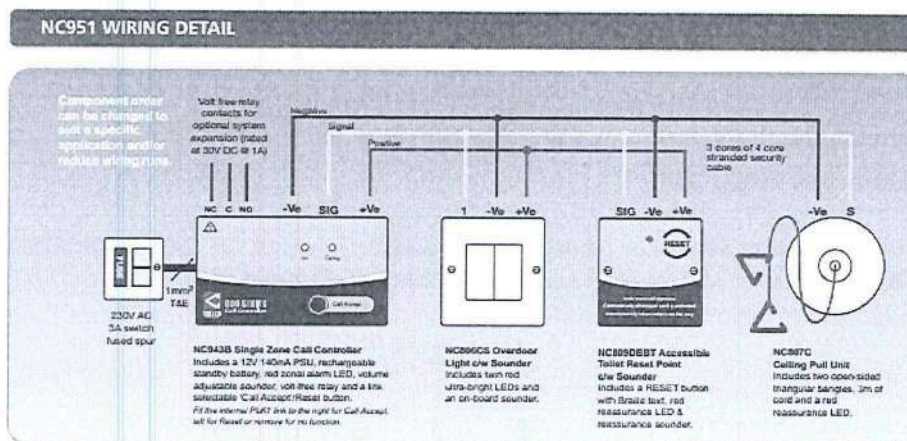
Resposta: Deve interligar todos os elementos metálicos existentes e ligação à estrutura em diferentes pontos e conforme indicações fornecidas pela imagem,





PONTO 8. Quanto ao artigo 6.13, referente ao Sistema de Chamada de WC Mobilidade Reduzida, solicitamos peça desenhada do esquema de ligação, assim como as características técnicas do material a fornecer;

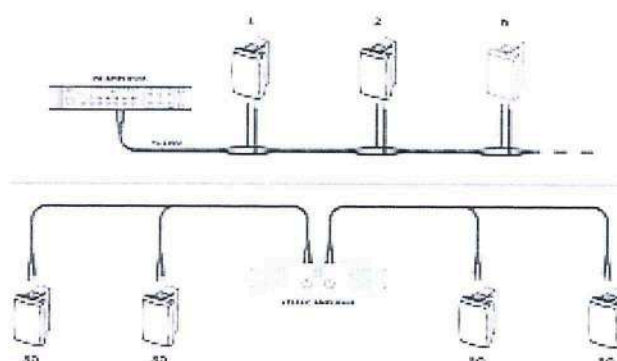
Resposta: Deverão ter as seguintes características, ou equivalentes, Kit Emergência WC 1 Zona de Chamada TIPO NC951 Teletek



2

PONTO 9. Relativamente às peças desenhadas do sistema de som, solicitamos uma peça desenhada em que seja perceptível o esquema de ligações do sistema de som;

Resposta: Deverão ter as seguintes características, ou equivalentes, Fonte de música tipo PLN-DVDT; 1 Amplificador LBB 1990 de 240W /6 zonas; 4 Altifalantes de encastrar tipo LBC 3951/11 de 9W; demais elementos acessórios e necessários ao perfeito funcionamento





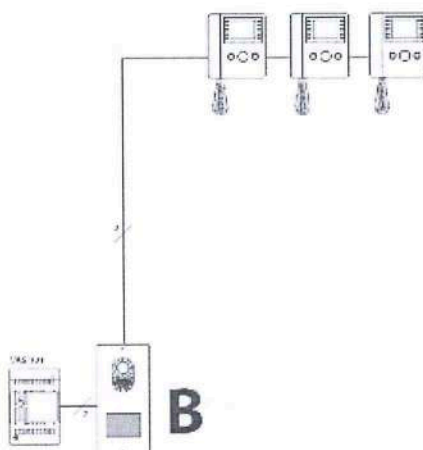
CAP. VII INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES E SISTEMA DE SEGURANÇA INTEGRADA

PONTO 10. O artigo 7.1.10, referente à ligação de rede de terras ITED, solicita ligação a mastro de antena, porém não está previsto na empreitada qualquer fornecimento de sistema de antenas. Solicitamos esclarecimentos sobre este ponto;

Resposta: Poderá vir a ser instalado antena TDT ou Parabólica

PONTO 11. Relativamente ao artigo 7.1.13.5 – Sistema de Vídeo Porteiro, solicitamos o envio de peça desenhada com esquema de ligação;

Resposta: Deverão ter as seguintes características, ou equivalentes, KIT VIDEOPORTEIRO Tipo AGATA - BPT Referência 62620820 e KIT VIDEO TIPO AGATAKITVC04 CORES, 2 FIOS, BPT



PONTO 12. Quanto ao sistema de deteção de incêndios solicitamos uma peça desenhada em que seja perceptível o esquema de ligações do sistema;

Resposta: Percorrer todos os elementos endereçáveis com cabo tipo JYSTY 2X2X0,8 (Vm)



CAP. IX VENTILAÇÃO E CLIMATIZAÇÃO

PONTO 13. O artigo 9.12.5 do mapa de quantidades refere “Fornecimento e instalação de um sistema de controlo e gestão, conforme especificações técnicas.”, no entanto não existe lista de pontos para se poder quantificar o pretendido. Solicitamos esclarecimentos sobre este ponto.

Resposta: Segue em anexo a lista de pontos referente ao controlo AVAC. No que diz respeito ao controlo da Desenfumagem, o controlo do ventilador de Extração será realizado pelo quadro de Desenfumagem e o controlo do Registo motorizado será realizado através de um sistema comando e monitorização CONTROLYS NET+ da France-Air ou equivalente.

Braga, Agosto de 2023

O Técnico Responsável

João Miguel da Costa Almeida e Silva, Eng.º

SubTotal de pontos	5	11	3	4	148
--------------------	---	----	---	---	-----



1 ESPECIALIDADES ESCLARECIMENTOS - COSTEIRA

CAP. III FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

PONTO 1. Qual o revestimento intumescente para proteção passiva contra o fogo considerar? De acordo com o mapa de quantidades são 30min e de acordo com as CTE são 60min.

Resposta: Deverá ser considerado 30 minutos, dado que se trata de um edifício da 1ª Categoria de Risco de Incêndio.

PONTO 2. Qual a temperatura crítica a considerar na pintura intumescente da estrutura metálica?

Resposta: A temperatura será de 500 °C.

Braga, Agosto de 2023

O Técnico Responsável

João Miguel da Costa Almeida e Silva, Eng.º

RESPOSTA DOS PROJETISTAS

Resposta aos pedidos esclarecimentos (DST):

1. Com referência ao artigo 2.3.5.1 "FORMAÇÃO DE PENDENTES":

Quais são as dimensões do tijolo cerâmico? Varia consoante o ponto de referência da inclinação.

Qual é a espessura da camada de argila? A espessura varia de 5 cm a 22,5 cm.

Solicita-se um pormenor construtivo: anexamos em pdf o plano S2-07 com novas informações no pormenor D1.

2. Em relação ao artigo 2.6.1 "Fornecimento e colocação de tecido translúcido de poliéster de 450 gr/m2, revestida com PVC especial (...)", no mapa de "medição":

- Localização: a tela é instalada como "teto falso" do tramo coberto correspondente ao acesso da Rua Cruz da Pedra. Para maior esclarecimento enviamos em pdf o plano S1-03 em que no CORTE LONGITUDINAL C-C' se anexa mais informação. Esta é complementada com a de pormenor D1 (mesmo plano) que consta nos planos apresentados a concurso.

- Referência: Tela translúcida (tela backlight) 450 gr/m2 utilizada para sinais luminosos de grande formato. A largura máxima deste material numa só peça sem selagem a quente é de 5 x 20 m. Através da sobreposição de alta frequência, é possível obter um tamanho ilimitado. A impressão neste tipo de tela translúcida é efetuada em alta qualidade a 1200 dpi e tintas 4/0 UVI.

- Medidas da tela no projeto:

Comprimento: 26,30 m

Largura: Variável. Máximo 3,50 m.

3. Portas de acesso às casas de banho e aos quartos dos trabalhadores:

Existe um erro nestes artigos: **(Procedeu-se à retificação do Mapa de quantidades)**

No artigo 2.7.1.1, a porta S2/P1 corresponde a S2/P3.

No artigo 2.7.1.2, a porta S2/P2 corresponde a S2/P4.

As características, dimensões e localização estão corretas e correspondem às indicadas nos respetivos desenhos.

4. No que respeita aos artigos 6.2.1 e 6.2.2 (fitas de LED):

Características das fitas de LED:

- 120 leds por metro.
- Fitas flexíveis.
- Proteção IP65.
- Temperatura de cor: 4000K.
- Instalação em perfis de alumínio (com tampa opalina/difusor).

Resposta aos pedidos esclarecimentos (COSTEIRA):

Assinalámos com um círculo vermelho nos planos o pormenor arquitetónico (planta e corte) dos seguintes elementos:

- Artigo 2.5.4. referente à gelosia:

S1-02 FACHADAS CORTE E-E CORTE F-F' gelosia fixa elevação

S1-02 FACHADAS CORTE E-E CORTE F-F' gelosia fixa corte

- Artigo 2.8.17 referente ao impluvium:

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES impluvium atrio corte

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES impluvium atrio planta

- Artigo 2.8.19 referente ao frigidário termas:

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES apse frigidario planta

CV-04 PLANTA GERAL INTERVENÇÕES apse frigidario elevação